



CORPORACION MIXTA PARA EL DESARROLLO INTEGRAL, LA SOSTENIBILIDAD  
SOCIAL Y AMBIENTAL DE LAS REGIONES. "CORPISSA"  
MUNICIPIO DE BOJAYÁ

CONTRATO DE OBRA No. SL-002-2025: "CONSTRUCCIÓN DE LA VÍA CARRETEABLE  
DESDE BELLAVISTA CABECERA MUNICIPAL HASTA LA COMUNIDAD DE PUERTO  
CONTO EN EL MUNICIPIO DE BOJAYÁ, CHOCÓ"



## ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

| ITEM      | DESCRIPCIÓN   | U.M. |
|-----------|---|------|
| I.N.P 2.4 | MATERIAL DE PRÉSTAMO PARA NIVELACIÓN DE SUBRASANTE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN | M3   |

| <b>I. EQUIPO</b> |  |      |               |             |                     |
|------------------|--|------|---------------|-------------|---------------------|
| Código           | Descripción  | U.M. | Vr. Unitario  | Rendimiento | Vr. Parcial         |
|                  | Bulldozer 140 Hp Motor 2200 Rpm Longitud De Hoja 4.80 M  | HR   | \$ 279.720,00 | 0,0700      | \$ 19.580,00        |
|                  | Carrotanque De Agua (1000 Galones)                       | HR   | \$ 75.078,00  | 0,0700      | \$ 5.255,00         |
|                  | Motoniveladora 140 hp ancho cuchilla 3,66 m 11 toneladas | HR   | \$ 225.815,00 | 0,0700      | \$ 15.807,00        |
|                  | Vibrocompactador 10 Toneladas 153 Hp                     | HR   | \$ 158.063,00 | 0,0700      | \$ 11.064,00        |
|                  | Herramienta y Equipo Menor (3.0 % M.O)                   | %    | \$ 5.814,84   | 3%          | \$ 174,00           |
| <b>SUBTOTAL</b>  |  |      |               |             | <b>\$ 51.880,00</b> |

| <b>II. MATERIALES</b> |                      |     |              |           |                     |
|-----------------------|----------------------|-----|--------------|-----------|---------------------|
| Código                | Descripción          | U.M | Vr. Unitario | Caantidad | Vr. Parcial         |
|                       | Material De Préstamo | M3  | \$ 13.453,00 | 1,2000    | \$ 16.143,60        |
|                       |                      |     |              |           | \$ -                |
|                       |                      |     |              |           |                     |
|                       |                      |     |              |           |                     |
| <b>SUBTOTAL</b>       |                      |     |              |           | <b>\$ 16.143,60</b> |

| <b>III. TRANSPORTES</b> |                                      |         |          |              |           |                    |
|-------------------------|--------------------------------------|---------|----------|--------------|-----------|--------------------|
| Código                  | Descripción                          | U.M     | Cantidad | Vr. Unitario | Distancia | Vr. Parcial        |
|                         | Transporte de Material Volqueta 7 M3 | M3 - Km | 1,2      | \$ 1.723,00  | 3,5       | \$ 7.236,60        |
| <b>SUBTOTAL</b>         |                                      |         |          |              |           | <b>\$ 7.236,60</b> |

| <b>IV. MANO DE OBRA</b> |              |              |              |               |             |                    |
|-------------------------|--------------|--------------|--------------|---------------|-------------|--------------------|
| Código                  | Descripción  | Jornal       | Prestaciones | Jornal        | Rendimiento | Vr. Parcial        |
|                         | Ayudante (2) | \$ 99.645,00 | 210,91%      | \$ 210.161,27 | 0,0156      | \$ 3.278,52        |
|                         | Oficial      | \$ 80.665,00 | 201,55%      | \$ 162.580,31 | 0,0156      | \$ 2.536,25        |
| <b>SUBTOTAL</b>         |              |              |              |               |             | <b>\$ 5.814,77</b> |

|                                     |  |  |  |  |  |                     |
|-------------------------------------|--|--|--|--|--|---------------------|
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO</b>          |  |  |  |  |  | <b>\$ 81.074,97</b> |
| <b>FACTOR DE INCREMENTO</b>         |  |  |  |  |  |                     |
| <b>TOTAL COSTO DIRECTO AJUSTADO</b> |  |  |  |  |  | <b>\$ 81.074,97</b> |

| <b>V. COSTOS INDIRECTOS</b> |            |             |                    |
|-----------------------------|------------|-------------|--------------------|
| Descripción                 | Porcentaje | Valor Total |                    |
| ADMINISTRACION              | 3,84%      | \$ 3.113,28 |                    |
| IMPREVISTOS                 | 5,00%      | \$ 4.053,75 |                    |
| UTILIDAD                    | 3,00%      | \$ 2.432,25 |                    |
| <b>SUBTOTAL</b>             |            |             | <b>\$ 9.599,28</b> |

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| <b>Precio Unitario Total Aproximado al peso</b> |  | <b>\$ 90.674,00</b> |
|---|--|---------------------|

**GRUPO EMPRESARIAL ALVIVA S.A.S.**  
R/L. MARCO JAVIER GARCIA PEÑALOZA  
CONTRATISTA DE OBRA

**UNIBLOCK CONCRETOS INGENIERIA S.A.S.**  
R/L. ELKIN ANDRES FAJARDO CASTILLO  
DIRECTOR DE INTERVENTORIA

OBSERVACIONES: Listado de Precios de referencia para Obras Civiles avalados por la Subdirección de Planificación de Infraestructura en conjunto con la Dirección Técnica y de Estructuración presentan a la ciudadanía la publicación de los Análisis de Precios Unitarios Regionalizados de Referencia, para 140 provincias que componen el Territorio Nacional; correspondiente al periodo 2025-2 (Precios a corte del 30 de Diciembre de 2025).